

Ирина РЖЕУССКАЯ
Фото автора

ОПЫТ РАБОТЫ

НЕ ХИЛТОН. НО ОТДЫХАТЬ ПРИЯТНО

В этой гостинице вам не предложат ни президентского номера, ни лобби-бара в шикарном холле, ни услуг швейцара-носильщика. Зато здесь в избытке — тепло, радушие и приветливые улыбки работников.





В номер гостиницы «Ясельда», что в Березе, пришлось заселяться по «горячим» следам: за десять минут до моего приезда выселился предыдущий постоялец. Тем не менее за столь короткое время номер привели в порядок, проветрили помещение, и ключи уже лежали на столе администратора. После оформления поднимаюсь на второй этаж: на лестничной площадке ухоженные живые цветы, на полу — мягкая ковровая дорожка, приглашающая шаги. Яркое освещение зрительно расширяет узкий коридор, настраивая на позитивное настроение. Номер, конечно, маловат. Но в нем есть все самое необходимое: холодильник, рабочий стол, бесплатные туалетные принадлежности, чайник можно заказать у администратора. Из окна открывается красивый вид на город. Стоит отметить достаточное количество розеток и их практичное расположение — удобно заряжать телефон. Порадовали яркие полотенца с вытканым логотипом собственника гостиницы — ГУПП «Березовское ЖКХ». Обстановка вполне уютная и комфортная для отдыха после напряженного дня работы.

Заместитель директора коммунального предприятия Денис ДАВИДОВИЧ рассказал историю гостиницы. По словам Дениса Васильевича, о состоянии гостиницы без горечи вспоминать нельзя — оно было просто плачевным. После недолгих раздумий директор местной жилищно-коммунальной службы принял решение в прямом смысле слова возродить гостиничное хозяйство.

Благо в Березовском ЖКХ проектно-сметные работы, как и строительные, выполняют собственные специалисты. В проекте предусмотрели оборудование каждого номера санитарным узлом (многофункциональные душевые кабины, унитазы, раковины, бойлеры для подогрева горячей воды). Строительно-восстановительные работы в общей сложности заняли год.

— Мы подошли к делу с хозяйской хваткой, — говорит Денис ДАВИДОВИЧ. — Хотели, чтобы все получилось добротно и уютно. Одним словом, делали для людей. Фактически провели полностью реновацию. Раньше туалет и душ были общими на этаже. Теперь санузел в каждом номере. Конечно, комнаты стали немного меньше по размеру, но зато комфортнее.

ДАЛЕКАЯ ИСТОРИЯ СЕГОДНЯШНЕГО ДНЯ

Город Березу сложно назвать богатым с туристической точки зрения. Однако своего рода шарм и очарование в нем есть. И все же для потока путешественников этого недостаточно. Хотя любителям средневековой истории Беларуси будет интересно побывать на руинах Березовского монастыря картезианцев. Ведь Орден картузов — самый древний и строгий на планете, а монастырь в Березе был одним из крупнейших и богатых монастырей во всей Речи Посполитой. Он был основан в 1648 году кан-



цлером Великого Княжества Литовского Казимиром Львом Сапегой. На сегодняшний день сохранилась южная и западная части монастыря. К слову, в 2014 году въездную Брамму реконструировали. И сегодня она является символом Березы и изображена на гербе города.

Так что, если вдруг придется приехать в город в теплое время, обязательно стоит выделить время на посещение этого памятника истории. До наших дней сохранились монастырские стены, двухэтажный дворец Сапегов, въездная Брама, задняя часть звонницы и башни. Это даст возможность почувствовать дыхание далекой истории, тех времен, когда здесь во время Северной войны встречались для переговоров русский император Петр I и король польский Август II, где две ночи провел шведский король Карл XII. Любопытно будет посмотреть и на современный облик города. Кстати, благодаря усилиям березовских коммунальщиков, появился в городе парк афганцев с выставленной военной техникой, с красивой церковью и оригинальным фонтаном.

НА ПЕРЕПУТЬЕ ДОРОГ

Есть у города еще фишка, благодаря которой путешественники заглядывают в гостиницу. Город расположен на двух магистралях, международной М1 (Брест – Минск — граница с РФ) и республиканской Р2, связывающей Кобрин со Столбцами. В гостинице 16 номеров 1 разряда, из них: пять — одноместных, десять — двухместных и один — трехместный. Во всех номерах размещена современная мебель, оборудован санузел (душевая кабина, туалет), есть телевизор, холодильник, доступ в сеть Интернет по технологии Wi-Fi. Так что «Ясельда» пользуется популярностью среди водителей-иностранников, заезжают транзитные пассажиры из России. К тому же часто останавливаются хоккейные команды, участвующие в различных турнирах на отличной ледовой арене. До пандемии спортсмены заселялись практически каждые выходные. К тому же рядом с гостиницей удачно расположены кафе и ресторан, продовольственные магазины и рынок, что, несомненно, привлекает посто-

яльцев. Для большего продвижения гостиницы информация о ней размещена на специализированных интернет-площадках.

СОЦИАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

— Гостиницами в небольших городах в основном пользуются командированные или транзитные туристы, — считает заместитель директора. — Конечно, хотелось бы, чтобы наполняемость была постоянно, в том числе и путешественниками. Когда же нам говорят расширять сферу гостиничной деятельности, вкладывать средства в рекламу, то надо понимать, что не во всех случаях обители гостеприимства должны развиваться по единожды установленному шаблону.

Согласимся с таким мнением. Городу, расположенному на транзитном пути к Бресту (расстояние 110 км), трудно состязаться в номинации по привлечению туристов. А вот создать условия для комфортабельного кратковременного пребывания вполне под силу. В пример приведу собственные впечатления. Во-первых, порадовало месторасположение гостиницы — на центральной улице. Напротив — недорогое (по столичным меркам) кафе с разнообразными и, главное, вкусными блюдами. Практически рядом расположились продовольственный магазин и универмаг, а также городской рынок. Поскольку командировка пришлось на середину декабря, то повезло увидеть город в разгар подготовки к рождественским и новогодним праздникам. И должна сказать, местоположение гостиницы этому очень способствовало: можно пройти несколько километров, не боясь заблудиться в незнакомом городе, впитать в себя атмосферу приближающихся праздничных дней, наполненных ожиданиями волшебства, полюбоваться множеством замечательных световых фигур, изготовленных работниками Березовского ЖКХ.

Да и сама гостиница производит приятное впечатление. В придачу к хорошо продуманному внутреннему наполнению здесь работают вежливые и предупредительные сотрудники. На «хозяйстве» заняты шесть человек. Они же и горничные, и администраторы. Тем не менее дом гостеприимства прибыли не приносит. Скорее, наоборот. Честно признаться, стоимость прожи-



вания несколько удивила — в аналогичных гостиницах других городов она была на порядок выше. В Березе же действует принцип издержек и противовесов. Когда остальные подразделения ЖКХ работают четко и слаженно, можно допустить, что та же гостиница один месяц может позволить убытки, во втором — выйдем на ноль, в третьем — покажет небольшую прибыль. Однако следует принимать во внимание, что «Ясельда» — единственная государственная гостиница в городе. Таким образом, она выполняет социальную функцию — оказывает услуги, а также благодаря ей существуют рабочие места. По этим причинам государственная гостиница обязательно должна быть в каждом небольшом городе. Поскольку в Березе она принадлежит коммунальной службе, то, как считают в ЖКХ, с их стороны будет сделано все, чтобы она и дальше работала. ■